|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Администрация муниципального образования «Еравнинский район» Республики Бурятия** | Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: C:\Users\tsyrenov_A\Desktop\2022\герб Еравны.gif | **БуряадРеспубликын****«Яруунынаймагай» муниципальнабайгуулгынЗахиргаан** |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«06» сентября 2024 г. № 372

с. Сосново-Озерское

**О внесении изменений в муниципальную программу «Комплексное развитие сельских территорий в Еравнинском районе»**

В целях реализации Закона Республики Бурятия от 27.09.2011 № 2359-111 «О бюджетном процессе в Республике Бурятия» в соответствии с Методикой оценки эффективности реализации государственных программ Республики Бурятия, утверждённой постановлением Правительства Республики Бурятия от 05.02.2016 № 36, а также в целях приведения нормативных правовых актов в соответствии с действующим законодательством, постановляю:

1. В муниципальную программу МО «Еравнинский район» «Комплексное развитие сельских территорий в Еравнинском районе» внести изменения согласно приложения 1 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возлагаю на заместителя руководителя АМО «Еравнинский район» по сельскому хозяйству и развитию территорий Жамсуева А.Ц.

Глава-Руководитель

АМО «Еравнинский район» Ч.М. Цыренжапов

Утверждена

 постановлением администрации

 муниципального образования

 «Еравнинский район»

 от 06 сентября 2024 г. № 372

 МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

**«Комплексное развитие сельских территорий**

муниципального образования «Еравнинский район»

**«Комплексное развитие сельских территорий**

**муниципального образования «Еравнинский район»**

**Паспорт программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования «Еравнинский район» далее программа |
| Основание для разработки программы | Распоряжение Правительства Российской Федерации от 30.05.2019 г. № 696 |
| Заказчики программы | Министерство сельского хозяйства Российской Федерации, Министерство культуры Российской Федерации, Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Бурятия, Администрация МО «Еравнинский район» |
| Основной разработчик программы  | Администрация МО «Еравнинский район»МКУ «Комитет по инфраструктуре» АМО «Еравнинский район» |
| Цели и задачи программы | Цель программы:- обеспечение граждан, проживающих на сельских территориях, жильем, оборудованным всеми видами благоустройства;- содействие занятости населения и привлечение высококвалифицированных кадров на село;- активизация участия граждан, индивидуальных предпринимателей и организаций, некоммерческих и общественных организаций, муниципальных образований в реализации инициативных проектов комплексного развития сельских территорий.- повысить доступность и качество предоставляемых сельским гражданам социально-культурных, торгово-бытовых и государственных услуг путем развития дорожно-транспортных и информационно-телекоммуникационных сетей, мобильных и дистанционных форм обслуживания, укрепление и модернизации материально-технической базы образования, здравоохранения, культуры, физкультуры и спорта и т.д.Основными задачами Программы являются:- комплексное планирование развития сельских территорий и размещение объектов социальной и инженерной инфраструктуры, автомобильных дорог в соответствии с документами территориального планирования (схемами муниципальных районов и генеральными планов поселений);- преимущественное обустройство объектами социальной и инженерной инфраструктуры, автомобильными дорогами населенных пунктов, расположенных в сельской местности, в которых реализуются или имеются планы по реализации инвестиционных проектов;- использование механизмов государственно-частного партнерства и привлечение средств внебюджетных источников для финансирования мероприятий Госпрограммы, включая средства населения и организаций. |
| Важнейшие индикаторы и показатели | - ввод жилых помещений (жилых домов) для граждан, проживающих на сельских территориях – 540 кв. метров жилья;- реализация общественно значимых проектов по благоустройству сельских территорий;- реализация инициативных проектов комплексного развития сельских территорий- Реализация проектов «Современный облик сельских территорий» :- развитие транспортной инфраструктуры на сельских территориях |
| Сроки реализации программы | 2020-2025 годы и плановый период 2026 и 2027 годы. |
| Объемы и источники финансирования, тыс. руб. | Годы | Всего | ФБ | РБ | МБ | ВИ |
| 2020\* | 2401,6 | 2107,0 | 134,5 | 160,11 | 0,0 |
| 2021\* | 1065,9 | 244,0 | 4,9 | 59,5 | 757,38 |
| 2022\* | 457094,8 | 390168,8 | 7962,6 | 3140,8 | 55822,6 |
| 2023\* | 663764,5 | 396019,9 | 8082,2 | 144143,5 | 115518,9 |
| 2024\* | 164745,5 | 0,0 | 515,3 | 106880,9 | 57349,3 |
| 2025\* | 5238,2 | 3187,8 | 65,1 | 361,4 | 1623,8 |
| 2026\* | 5238,2 | 3187,8 | 65,1 | 361,4 | 1623,8 |
| 2027\* | 5238,2 | 3187,8 | 65,1 | 361,4 | 1623,8 |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | Реализация программы будет способствовать развитию сельских территорий и повышению уровня и качества жизни сельского населения. В результате реализации программы за 2025-2027 годы произойдет улучшение жилищных условий в сельской местности 6 сельских семей; повышение гражданской активности и участия граждан, индивидуальных предпринимателей и организаций, муниципальных образований в реализации общественно значимых проектов по благоустройству территорий, инициативных проектов комплексного развития сельских территорий |

<\*>Справочно.

<\*\*> объемы и источники финансирования могут корректироваться после принятия закона Республики Бурятия о республиканском бюджете на очередной год и плановый период также после принятия муниципального бюджета муниципального образования «Еравнинский район».

1. Оценка текущего состояния развития сельских территорий

и качества жизни сельского населения муниципального района

 Муниципальная программа "Комплексное развитие сельских территорий Еравнинского района" разработана в целях реализации положений Государственной программы Республики Бурятия "Комплексное развитие сельских территорий Республики Бурятия" от 27.03.2020 № 158, Государственной [программы](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=479937&date=16.09.2024&dst=100014&field=134) Российской Федерации "Комплексное развитие сельских территорий", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 N 696, и стратегии социально-экономического развития Республики Бурятия.

Развитие на современном этапе характеризуется увеличением внимания со стороны Республики Бурятия к комплексному развитию сельских территорий.

Численность сельского населения района на 1 января 2023 года составила 16,951 тыс. человек, что на 0,275 тыс. человек меньше, чем на 1 января 2022 года.

 На начало 2023 года в муниципальном районе насчитывается 22 сельских населенных пункта, которые сгруппированы в 14 сельских поселений.

В ходе экономических преобразований в аграрной сфере сформирован и планово увеличивается производственный потенциал, дальнейшее эффективное развитие которого во многом зависит от стабильности развития сельских территорий, активизации человеческого фактора экономического роста. Наращивание социально-экономического потенциала сельских территорий, придание этому процессу устойчивости и необратимости является стратегической задачей государственной аграрной политики, что закреплено в Федеральном [законе](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482800&date=16.09.2024) от 29 декабря 2006 г. N 264-ФЗ "О развитии сельского хозяйства".

Дальнейшее повышение роли и конкурентоспособности аграрного сектора экономики во многом зависит от улучшения качественных характеристик трудовых ресурсов, повышения уровня и качества жизни на селе: более полного использования имеющихся трудовых ресурсов, привлечения и закрепления высококвалифицированных кадров и в целом решения проблемы кадрового обеспечения сельскохозяйственной отрасли с учетом неблагоприятных прогнозов на ближайшие годы демографической ситуации и формирования трудоресурсного потенциала села.

Основными причинами сложившейся в течение нескольких десятилетий неблагоприятной ситуации в развитии села являются остаточный принцип финансирования развития социальной и инженерной инфраструктуры, автомобильных дорог в сельской местности, преобладание дотационности бюджетов на уровне сельских поселений.

В результате на селе сложилась неблагоприятная демографическая ситуация, прогрессирует обезлюдение сельских территорий, преобладает низкий уровень развития инженерной и социальной инфраструктуры, автомобильных дорог. Этому способствует также крайне низкий уровень комфортности проживания в сельской местности.

Не могут быть признаны удовлетворительными и темпы обеспечения жильем граждан, молодых семей и молодых специалистов, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Учитывая объективные особенности развития сельских территорий и имеющийся значительный разрыв в уровне и качестве жизни на селе по сравнению с городскими территориями, достижение прогресса в изменении сложившейся ситуации возможно только на условиях перехода от программно-целевого метода к проектному подходу решения имеющихся на сельских территориях экономических, социальных и экологических задач посредством широкого спектра финансовых инструментов, основными из которых будут выступать концессионные соглашения, контракты жизненного цикла, инструменты по защите и поощрение капиталовложений.

Рассматривая динамику развития сельских территорий за последние 4 года, можно отметить, как удовлетворительной. Так в период 2020 - 2023 годов в рамках реализации мероприятий Государственной программы Республики Бурятия "Комплексное развитие сельских территорий Республики Бурятия" (далее - Программа) было обеспечено финансирование в объеме 1124,3 млн. рублей, в том числе из федерального бюджета – 788,5 млн. рублей, республиканского бюджета – 16184,2 млн. рублей, местных бюджетов и внебюджетных источников – 319602,8 млн. рублей.

За счет всех источников финансирования по итогам реализации Программы жилищные условия улучшили 2 сельские семьи, в сельском поселении «Комсомольское» и «Сосново-Озерское»

Расширена сеть учреждений социальной сферы, на селе построены:

- реализовано 3 особо значимых проекта местных инициатив в 3 муниципальных образованиях района, в рамках которых обустроены спортивные и детские игровые площадки, в сельском поселении Исингинское, Кондинское, Комсомольское на сумму 2401,5 тыс. рублей.

- В 2022 - 2023 году в рамках Программы 20 студентов обучающихся в ФГБОУ ВО "Бурятская государственная сельскохозяйственная академия имени В. Р. Филиппова" прошли оплачиваемую производственную практику на сельскохозяйственном предприятии СПК «Ульдурга», где сумма затрат составила 776,6 тыс. рублей.

- В 2022 - 2023 году в районе построен подъезд автомобильной дороги Улан-Удэ - Романовка - Чита к пос. Целинный протяженностью 15 км, и введен объект в эксплуатацию на сумму 315752,4 тыс. рублей.

- С 2022 года продолжается строительство новой общеобразовательной школы на 450 мест в с. Сосново-Озерское.

В прогнозный период наметятся следующие значимые тенденции:

стабилизация численности населения, проживающего на сельских территориях;

повышение уровня благосостояния сельского населения;

повышение уровня занятости сельского населения;

ускоренное развитие социальной, инженерной и коммунальной инфраструктуры на сельских территориях, что позволит обеспечить достижение комфортности проживания на сельских территориях до городского уровня.

2. Приоритеты и цели в сфере реализации Программы

Приоритеты социально-экономического развития Российской Федерации, в том числе в части их реализации на сельских территориях Республики Бурятия, отражены в следующих стратегических документах:

[Указ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=357927&date=16.09.2024) Президента Российской Федерации от 21.07.2020 N 474 "О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года";

[Доктрина](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=343386&date=16.09.2024&dst=100017&field=134) продовольственной безопасности Российской Федерации, утвержденная Указом Президента Российской Федерации от 21.01.2020 N 20 "Об утверждении Доктрины продовольственной безопасности Российской Федерации";

[Стратегия](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=428211&date=16.09.2024&dst=100009&field=134) пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 13.02.2019 N 207-р;

[Стратегия](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=211112&date=16.09.2024&dst=100009&field=134) устойчивого развития сельских территорий Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 02.02.2015 N 151-р;

[Закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW355&n=73280&date=16.09.2024) Республики Бурятия от 18 марта 2019 г. N 360-VI "О Стратегии социально-экономического развития Республики Бурятия на период до 2035 года".

Приоритетами Программы являются создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения, создание и развитие инфраструктуры на сельских территориях, развитие рынка труда (кадрового потенциала) на сельских территориях.

Программой установлены 3 цели, достижение которых планируется к 2035 году:

Цель 1. "Сохранение к 2035 году общей численности населения района на уровне 41 процент".

Цель 2. "Достижение к 2035 году соотношения среднемесячных располагаемых ресурсов сельского и городского домохозяйств в размере 73 процентов".

Цель 3. "Повышение к 2035 году доли общей площади благоустроенных жилых помещений, расположенных на сельских территориях, до 8 процентов".

Достижение целей Программы будет осуществляться с учетом следующих подходов:

комплексное планирование развития сельских территорий и размещение объектов социальной и инженерной инфраструктуры, автомобильных дорог в соответствии с документами территориального планирования (схемами муниципальных районов и генеральными планами поселений);

преимущественное обустройство объектами социальной и инженерной инфраструктуры, автомобильными дорогами населенных пунктов, расположенных в сельской местности, в которых реализуются или имеются планы по реализации инвестиционных проектов;

использование механизмов государственно-частного партнерства и привлечение средств внебюджетных источников для финансирования мероприятий Программы, включая средства населения и организаций.

Дальнейшее социальное развитие сельских территорий должно базироваться на экономическом росте, увеличении объема производства сельскохозяйственной продукции, повышении эффективности сельского хозяйства. Для этого потребуются дополнительные усилия в целях повышения доступности всех видов ресурсов для реализации проектов развития сельских территорий, включая удешевление и повышение доступности кредитных ресурсов, в том числе по жилищному направлению, государственная поддержка развития института самозанятых, микро- и малого бизнеса, повышение влияния на развитие сельских территорий государственных институтов развития (обучение, сопровождение бизнеса на всех этапах жизненного цикла, развитие потребительской и перерабатывающей кооперации).

**3. Задачи и способы эффективного решения**

**в сфере реализации Программы**

[Стратегией](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW355&n=73280&date=16.09.2024&dst=100021&field=134) социально-экономического развития Республики Бурятия на период до 2035 года установлены ключевые положения, предусматривающие обеспечение социально-экономического развития городов, а также сельских территорий, создание комфортной среды для проживания граждан во всех населенных пунктах республики, развитие эффективной транспортной инфраструктуры и транспортной связанности региона.

Обеспечение развития сельских территорий требует проведения эффективной государственной политики регионального развития, разработки предложений по размещению производственных, перерабатывающих и логистических мощностей различных отраслей экономики, а также формирования обеспечивающей активное экономическое развитие системы расселения. Для решения обозначенных задач потребуется проведение полноценной оценки состояния сельских территорий, определение экономического потенциала их развития с учетом возможности формирования специализированных высокотехнологичных зон производства отдельных видов продукции, развития межрегионального обмена, применения более совершенного организационно-экономического механизма, что будет способствовать рациональному использованию производственного потенциала, повышению инновационной и инвестиционной привлекательности сельских территорий, их устойчивому развитию.

В основу Программы заложен проектный принцип ее реализации, что позволяет комплексно развивать сельские территории и сельские агломерации, целенаправленно повышая их экономический и социальный потенциал.

На динамику достижения целевых показателей Программы оказывают влияние объемы ее финансового обеспечения. Потребуется взаимная синхронизация государственных программ Российской Федерации, государственных программ Республики Бурятия и муниципальных программ, затрагивающих развитие инфраструктуры сельских территорий и сельских агломераций.

Основным инструментом Программы, влияющим на достижение национальной цели "Сохранение населения, здоровье и благополучие людей", является предоставление субсидии из республиканского бюджета, в том числе субсидии из федерального бюджета, бюджетам муниципальных образований Республики Бурятия:

на создание, реконструкцию (модернизацию), капитальный ремонт медицинских организаций, оказывающих первичную медико-санитарную помощь, за исключением больниц (в рамках проектов комплексного развития сельских территорий);

на приобретение транспортных средств и оборудования (не бывшего в употреблении или эксплуатации) для обеспечения функционирования существующих объектов или эксплуатации объектов, создаваемых в рамках проектов комплексного развития сельских территорий (автобусов, санитарного транспорта, мобильных медицинских комплексов);

на реализацию мероприятий по улучшению жилищных условий граждан (социальные выплаты гражданам в целях обеспечения кадрами медицинских организаций, расположенных в удаленных населенных пунктах и сельских населенных пунктах).

Основным инструментом Программы, влияющим на достижение национальной цели "Возможности для самореализации и развития талантов", является предоставление субсидии из республиканского бюджета, в том числе субсидии из федерального бюджета, бюджетам муниципальных образований Республики Бурятия:

на создание, реконструкцию (модернизацию), капитальный ремонт общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования, центров культурного развития и развития традиционных промыслов и ремесел, спортивных сооружений (в рамках проектов комплексного развития сельских территорий);

на реализацию мероприятий, направленных на оказание содействия сельскохозяйственным товаропроизводителям (кроме граждан, ведущих личные подсобные хозяйства), осуществляющим деятельность на сельских территориях, в обеспечении квалифицированными специалистами.

Основными инструментами Программы, влияющими на достижение национальной цели "Комфортная и безопасная среда для жизни", является предоставление субсидии из республиканского бюджета, в том числе субсидии из федерального бюджета, бюджетам муниципальных образований Республики Бурятия:

на реализацию мероприятий по улучшению жилищных условий граждан (социальные выплаты на строительство (приобретение) жилых помещений (жилых домов);

на строительство (приобретение) жилых помещений для передачи их гражданам по договору найма;

на обустройство инженерной инфраструктурой и объектами по благоустройству площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку;

на создание инженерной инфраструктуры (в рамках проектов комплексного развития сельских территорий);

на реализацию мероприятий по благоустройству сельских территорий;

на развитие транспортной инфраструктуры на сельских территориях.

Достижение поставленных целей и задач Программы осуществляется региональными проектами.

В структуру Программы входят следующие региональные проекты:

"Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений";

"Благоустройство сельских территорий";

"Современный облик сельских территорий";

"Содействие занятости сельского населения".

В рамках регионального проекта "Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений" поставленные цели и задачи будут решены путем:

осуществления строительства (приобретения) жилья гражданами, проживающими на сельских территориях или изъявившими желание постоянно проживать на сельских территориях, и нуждающимися в улучшении жилищных условий, которым предоставлены целевые социальные выплаты;

осуществления строительства (приобретения) жилья, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, по договору найма жилого помещения.

В рамках регионального проекта "Благоустройство сельских территорий" поставленные цели и задачи будут решены путем реализации проектов по благоустройству общественных пространств на сельских территориях.

В рамках регионального проекта "Современный облик сельских территорий" поставленные цели и задачи будут решены путем реализации проектов комплексного развития сельских территорий (агломераций).

В рамках регионального проекта "Содействие занятости сельского населения" поставленные цели и задачи будут решены путем:

направления на обучение граждан Российской Федерации для сельскохозяйственных товаропроизводителей и организаций, осуществляющих переработку сельскохозяйственной продукции на сельских территориях;

привлечения обучающихся для прохождения практики и осуществления трудовой деятельности к сельскохозяйственным товаропроизводителям и организациям, осуществляющим переработку сельскохозяйственной продукции на сельских территориях.

Государственная поддержка в рамках регионального проекта "Развитие транспортной инфраструктуры на сельских территориях" предоставляется бюджетам муниципальных образований Республики Бурятия и расходуется в соответствии с [Порядком](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW355&n=85857&date=16.09.2024&dst=573379&field=134) предоставления и методикой расчетов размера субсидий бюджетам муниципальных районов, городских округов из Дорожного фонда Республики Бурятия на дорожную деятельность в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения, утвержденным постановлением Правительства Республики Бурятия от 09.04.2013 N 179 "О Государственной программе Республики Бурятия "Развитие транспорта, энергетики и дорожного хозяйства". В рамках регионального проекта "Развитие транспортной инфраструктуры на сельских территориях" поставленные цели и задачи будут решены путем строительства (реконструкции) и ремонта автомобильных дорог на сельских территориях.

Все структурные элементы Программы и их задачи взаимосвязаны с показателями Программы.

На достижение показателя "доля сельского населения в общей численности населения Республики Бурятия" направлена реализация региональных проектов "Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений", "Благоустройство сельских территорий", "Современный облик сельских территорий", "Содействие занятости сельского населения".

На достижение показателя "соотношение среднемесячных располагаемых ресурсов сельского и городского домохозяйств" направлена реализация региональных проектов "Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений", "Современный облик сельских территорий", "Содействие занятости сельского населения".

На достижение показателя "доля общей площади благоустроенных жилых помещений в сельских населенных пунктах" направлена реализация регионального проекта "Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений", "Современный облик сельских территорий".

**4. Характеристика основных мероприятий программы**

 В состав программы включены следующие основные мероприятия:

 1) улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях;

 2) строительство жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения;

 3) обустройство объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку.

**4.1. Мероприятие «Улучшение жилищных условий граждан,**

**проживающих на сельских территориях»**

 Целью мероприятия по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, является обеспечение граждан, проживающих и работающих на сельских территориях, оборудованным всеми видами благоустройства жильем.

 Повышение доступности улучшения жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, предусматривается осуществлять путем предоставления гражданам социальных выплат на строительство (приобретение) жилья в порядке и на условиях, которые установлены Положением о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях, предусмотренным приложением к Правилам предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, являющимся [приложением № 3](http://mobileonline.garant.ru/#/document/70210644/entry/13000) к Государственной программе Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной [постановлением](http://mobileonline.garant.ru/#/document/70210644/entry/0) Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696.

 Указанные социальные выплаты предполагается предоставлять на условиях софинансирования расходов за счет средств федерального бюджета.

 Порядок реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, утверждается постановлением Правительства Республики Бурятия.

**4.2. Мероприятие «Строительство жилья, предоставляемого**

**по договору найма жилого помещения»**

 Целями мероприятия по строительству жилья на сельских территориях, предоставляемого по договору найма жилого помещения, является удовлетворение потребностей сельского населения в благоустроенном жилье, привлечение и закрепление в сельской местности молодых специалистов.

 Строительство жилья на сельских территориях, предоставляемого по договору найма жилого помещения, предусматривается осуществлять путем предоставления органам местного самоуправление субсидий на софинансирование строительства жилья в порядке и на условиях, которые установлены Положением о предоставлении субсидий на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству жилого помещения (жилого дома), предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, по договору найма жилого помещения, предусмотренным приложением к Правилам предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, являющимся [приложением №](http://mobileonline.garant.ru/#/document/70210644/entry/13000)4 к Государственной программе Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной [постановлением](http://mobileonline.garant.ru/#/document/70210644/entry/0) Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696.

 Указанные субсидии предполагается предоставлять на условиях софинансирования расходов за счет средств федерального бюджета.

 Порядок реализации мероприятий по строительству жилья на сельских территориях, предоставляемого по договору найма жилого помещения, утверждается постановлением Правительства Республики Бурятия.

**3.3. Мероприятие благоустройство сельских территорий**

* 1. Под сельскими территориями понимаются сельские поселения или сельские поселения и межселенные территории, объединенные общей территорией в границах муниципального района, а также сельские населенные пункты и рабочие поселки, входящие в состав городских округов (за исключением г. Улан-Удэ) и городских поселений. Перечень сельских населенных пунктов и рабочих поселков на территории Республики Бурятия определяется Правительством Республики Бурятия.
	2. Субсидии предоставляются в целях оказания финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований Республики Бурятия, возникающих при реализации мероприятий государственной программы Республики Бурятия «Комплексное развитие сельских территорий республики Бурятия» и муниципальных программ (подпрограмм), направленных на комплексное развитие сельских территорий, включающих мероприятия по предоставлению государственной поддержки органу местного самоуправления или органу территориального общественного самоуправления сельского поселения, расположенных на сельской территории Республики Бурятия, на реализацию общественно-значимых проектов по благоустройству сельских территорий (далее - проекты) по следующим направлениям:

а) создание и обустройство зон отдыха, спортивных и детских игровых площадок, площадок для занятия адаптивной физической культурой и адаптивным спортом для лиц с ограниченными возможностями здоровья;

б) организация освещения территории, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений, в том числе с использованием энергосберегающих технологий;

в) организация пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок;

г) обустройство территории в целях обеспечения беспрепятственного передвижения инвалидов и других маломобильных групп населения;

д) организация ливневых стоков;

е) обустройство общественных колодцев и водоразборных колонок;

ж) обустройство площадок накопления твердых коммунальных отходов;

з) сохранение и восстановление природных ландшафтов и историко-культурных памятников.

* 1. Субсидия предоставляется на реализацию в одном сельском поселении одного проекта в год.
	2. Субсидия предоставляется в целях активизации участия сельского населения в решении вопросов местного значения.
	3. Размер субсидии, предоставляемый органу местного самоуправления или органу территориального общественного самоуправления, расположенным на сельской территории субъекта Российской Федерации, по каждому из направлений, указанных в пункте 3 настоящих Правил, не превышает 2 млн. рублей и составляет не более 70 процентов общего объема финансового обеспечения реализации проекта. Финансовое обеспечение оставшейся части стоимости проекта осуществляется за счет местного бюджета, в объеме не менее 5 процентов, а также за счет обязательного вклада граждан и (или) юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) в различных формах, в том числе в форме денежных средств, трудового участия, предоставления помещений и технических средств.
	4. Муниципальное образование, получившее субсидии, должно реализовать проект до 31 декабря года, в котором получены субсидии.
	5. Субсидия предоставляется бюджету муниципального образования на основании конкурсного отбора проектов.
	6. Критериями конкурсного отбора являются:

Вклад участников реализации проекта в его финансирование:

а) уровень финансового обеспечения проекта со стороны местного бюджета (в объеме не менее 5 процентов от стоимости проекта);

б) уровень вклада граждан в реализацию проекта в денежной форме;

в) уровень вклада индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в реализацию проекта в денежной форме;

г) уровень вклада населения в реализацию проекта в неденежной форме (предоставлением помещений, техническими средствами и материалами);

д) уровень вклада внебюджетных источников в реализацию проекта в неденежной форме (предоставлением помещений, техническими средствами и материалами);

е) степень участия населения в процессе реализации проекта.

* 1. Для получения субсидий муниципальное образование, претендующее на получение субсидии, предоставляет в Министерство следующие документы:
1. перечень документов, согласно приложению № 1 к настоящим Правилам;
2. заявление для участия в конкурсном отборе по форме, согласно приложению № 2 к настоящим Правилам;
3. [паспорта](file:///C%3A%5CUsers%5Ctsyrenov_A%5CDownloads%5C%D0%9C%D1%83%D0%BD.%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80.%20%D0%9A%D0%A0%D0%A1%D0%A2%20%D0%95%D0%A0%D0%90%D0%92%D0%9D%D0%90%2011.09.2024%D0%B3%20%D0%B2%20%D1%80%D0%B5%D0%B3%D0%B8%D1%81%D1%82%D1%80.docx#P368) проекта по форме, согласно приложению № 3 к настоящим Правилам;
4. сведения неденежного вклада населения и организаций (спонсоров), согласно [приложению № 4](file:///C%3A%5CUsers%5Ctsyrenov_A%5CDownloads%5C%D0%9C%D1%83%D0%BD.%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80.%20%D0%9A%D0%A0%D0%A1%D0%A2%20%D0%95%D0%A0%D0%90%D0%92%D0%9D%D0%90%2011.09.2024%D0%B3%20%D0%B2%20%D1%80%D0%B5%D0%B3%D0%B8%D1%81%D1%82%D1%80.docx#P555) к настоящим Правилам;
5. [сведения](file:///C%3A%5CUsers%5Ctsyrenov_A%5CDownloads%5C%D0%9C%D1%83%D0%BD.%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80.%20%D0%9A%D0%A0%D0%A1%D0%A2%20%D0%95%D0%A0%D0%90%D0%92%D0%9D%D0%90%2011.09.2024%D0%B3%20%D0%B2%20%D1%80%D0%B5%D0%B3%D0%B8%D1%81%D1%82%D1%80.docx#P683) о наличии утвержденной проектно-сметной документации на получение субсидии по форме, согласно приложению № 5 к настоящим Правилам;
6. копии документа о принятии решения о реализации на территории населенного пункта мероприятий по благоустройству в сельской местности.

**3.4. Мероприятие «Льготная сельская ипотека»**

 Целью мероприятий по льготной сельской ипотеке, является улучшение жилищных условий, проживающих на сельских территория, путем предоставления ипотечных кредитов (займов) по льготной ставке от 0,1 до 3% годовых с 1 января 2020 года по 31 декабря 2025 года.

 Предоставление ипотечных кредитов на строительство (приобретение) жилья в сельской местности по льготной ставке предусматривается осуществлять путем предоставления субсидий из федерального и республиканского бюджетов уполномоченным банкам и обществу «ДОМ.РФ» в целях возмещения недополученных ими доходов по льготным ипотечным кредитам (займам) (далее - субсидии), при условии соответствия кредитных договоров (договоров займа) настоящим Правилам, выданным заемщикам на следующие цели:

приобретение у физического и (или) юридического лица (за исключением инвестиционного фонда, в том числе его управляющей компании), индивидуального предпринимателя готового жилого помещения, или жилого помещения (жилого дома) с земельным участком, соответствующих требованиям, указанным в пункте 20 настоящих Правил, по договору купли-продажи либо на приобретение у физического и (или) юридического лица (за исключением инвестиционного фонда, в том числе его управляющей компании),индивидуального предпринимателя находящихся на этапе строительства жилого помещения или жилого помещения (жилого дома) с земельным участком, соответствующих требованиям, указанным в пункте 20 настоящих Правил, по договору участия в долевом строительстве (договору уступки прав требования по указанному договору) в соответствии с положениями Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - жилое помещение), расположенных на сельских территориях (сельских агломерациях);

строительство жилого дома (создание объекта индивидуального жилищного строительства), соответствующего требованиям, указанным в пункте 20 настоящих Правил, на земельном участке, находящемся в собственности у заемщика на сельских территориях (сельских агломерациях), в том числе на завершение ранее начатого строительства жилого дома, по договору подряда с подрядной организацией (юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем), или на приобретение земельного участка на сельских территориях (сельских агломерациях) и строительства на нем жилого дома,соответствующего требованиям, указанным в пункте 20 настоящих Правил, по договору подряда с подрядной организацией (юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем). Условиями договора подряда должно быть предусмотрено завершение строительства жилого дома (создание объекта индивидуального жилищного строительства) в срок, не превышающий 24 месяцев с момента предоставления заемщику кредита (займа);

погашение кредитов (займов), выданных российскими кредитными организациями или обществом «ДОМ.РФ», заемщикам не ранее 1 января 2020 года, на цели, указанные в абзаце втором, третьем настоящего пункта.

Перечень российских кредитных организаций в качестве уполномоченных банков будет утверждаться Министерством сельского хозяйства Российской Федерации на основании их отбора.

**3.5. Мероприятие «Обустройство объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству, площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку»**

 Реализация мероприятия по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку, предусматривается оказание государственной поддержки в порядке и на условиях, которые установлены Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на обустройство объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству, площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку, являющимся [приложением №](http://mobileonline.garant.ru/#/document/70210644/entry/13000)5 к Государственной программе Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной [постановлением](http://mobileonline.garant.ru/#/document/70210644/entry/0) Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696, по следующим направлениям:

- строительство объектов инженерной инфраструктуры;

- обеспечение уличного освещения;

- строительство улично-дорожной сети;

- благоустройство, в том числе озеленение.

Указанные субсидии предполагается предоставлять на условиях софинансирования расходов за счет средств федерального бюджета.

 Порядок реализации мероприятий по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку, утверждается постановлением Правительства Республики Бурятия.

**3.6. Мероприятие, направленное на реализацию**

**ВЦП «Современный облик сельских территорий»**

**-** Реализация проекта строительство школы на 450 мест в с. Сосново-Озерское Еравнинского района Республики Бурятия на 2022-2024гг.

**4. Управление реализацией программы и**

**контроль за ходом ее выполнения**

Управление реализацией программы осуществляет – Администрация МО «Еравнинский район», который:

- координирует деятельность исполнителей программы, обеспечивает своевременную и качественную реализацию мероприятий подпрограммы, осуществляет мониторинг выполнения мероприятий программы, сбор статистической и аналитической информации о реализации подпрограммных мероприятий;

- направляет бюджетные заявки на финансирование мероприятий на очередной финансовый год;

- ежегодно уточняет значения индикаторов (показателей) эффективности реализации программы, объем необходимых ассигнований на реализацию программных мероприятий, механизм реализации программы и состав исполнителей;

- заключает в установленном порядке с Министерством сельского хозяйства Республики Бурятия, с другими участниками подпрограммы, в которых предусматриваются обязательства по финансированию мероприятий подпрограммы за счет средств федерального, республиканского, муниципального бюджетов и привлеченных внебюджетных средств (собственных средств участников и кредитных ресурсов), а также обязательства по выполнению мероприятий подпрограммы и достижению установленных показателей;

- совместно с другими республиканскими государственными органами, уполномоченными Правительством Республики Бурятия для участия в реализации подпрограммы в рамках своей компетенции, проводит работу по внесению изменений в законодательство Республики Бурятия, регулирующее вопросы хозяйственной деятельности на территории Республики Бурятия;

- проводит ежегодную оценку эффективности реализации подпрограммы в соответствии с порядком установленным Правительством Республики Бурятия:

- осуществляет контроль за реализацией подпрограммы.

Участие средств федерального бюджета в финансировании мероприятий, предусмотренных в подпрограмме, будет осуществляться исходя из уровня дотационности бюджета Республики Бурятия и других критериев. Порядок предоставления субсидий за счет средств федерального бюджета устанавливается Правительством Российской Федерации.

**5. Оценка социально – экономической эффективности программы**

 Реализация мероприятий программы на 2020-2025 годы и на плановый период 2026 и 2027 годы позволит выйти на следующие параметры социально – экономического развития села:

- строительство и ввод в действие жилья не менее 540 кв. м.

- строительство школы на 450 мест в с. Сосново-Озерское.

- реализация проектов по благоустройству сельских территорий.

|  |
| --- |
| Приложение 1 к Муниципальной программе " Комплексное развитие сельских территорий в Еравнинском районе »  |
| утвержденной постановлением Администрации МО «Еравнинский район» |
|  «06» сентября 2024 г. № 372 |
|  |
| Наименование мероприятия | **Стоимость работ всего, тыс. руб.** | В том числе по годам, тыс. руб. | Примечание  |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| **Внебюджетный источник** | **Местный бюджет** | **Республиканский бюджет** | **Федеральный бюджет** | Внебюджетный источник | Местный бюджет | Республиканский бюджет | Федеральный бюджет | Внебюджетный источник | Местный бюджет | Республиканский бюджет | Федеральный бюджет | Внебюджетный источник | Местный бюджет | Республиканский бюджет | Федеральный бюджет | Внебюджетный источник | Местный бюджет | Республиканский бюджет | Федеральный бюджет |  |
| 1 |   | **2** | **3** | **4** |  | 5 | 6 | 7 |   | 8 | 9 | 10 |   | 11 | 12 | 13 |   | 14 | 15 | 16 |   |
| **Мероприятие Комплексное развитие сельского поселения "Исингинское"** |
| **Мероприятие Благоустройство сельских территорий** |
| Детские и спортивные площадки, освещение, пешеходные коммуникации, кап. Ремонт мемориала Славы | **0** | **53,370** | **44,830** | **702,35** | **0** | **53,370** | **44,830** | **702,35** | - |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |
| **Мероприятие Комплексное развитие сельского поселения "Кондинское"** |
| **Мероприятие Благоустройство сельских территорий** |
| Детские и спортивные площадки, освещение, пешеходные коммуникации, кап. Ремонт мемориала Славы | **0** | **53,370** | **44,830** | **702,35** | **0** | **53,370** | **44,830** | **702,35** | - |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Мероприятие Комплексное развитие сельского поселения "Комсомольское"** |
| **Мероприятие Благоустройство сельских территорий** |
| Детские и спортивные площадки, освещение, пешеходные коммуникации, кап. Ремонт мемориала Славы | **0** | **53,370** | **44,830** | **702,35** | **0** | **53,370** | **44,830** | **702,35** | - |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ИТОГО** | **0** | **160,11** | **134,49** | **2107,05** | **0** | **160,11** | **134,49** | **2107,05** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Приложение 2

к муниципальной программе

 «Комплексное развитие сельских территорий

в Еравнинском районе»

**Реализация проекта строительство школы на 450 мест в с. Сосново-Озерское Еравнинского района**

**Республики Бурятия на 2022-2024гг.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Основные мероприятия | ответственный исполнитель | ресурсное обеспечение | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | Строительство школы на 450 мест в с. Сосново-Озерское | МО «Еравнинский район» | Итого | 0 | 0 | **328151706,0** | **474313116,4** | **164745578,1** | **0** | **0** | **0** |
| ФБ | 0 | 0 | **267508100,0** | **214070800,0** | **0,0** | **0** | **0** | **0** |
| РБ | 0 | 0 | **5459427,44** | **4368852,3** | **515339,0** | **0** | **0** | **0** |
| МО | 0 | 0 | **492227,56** | **140354503,4** | **106880941,9** | **0** | **0** | **0** |
| ВИ | 0 | 0 | **54691951,0** | **115518960,6** | **57349297,3** | **0** | **0** | **0** |

Приложение 3

к муниципальной программе

 «Комплексное развитие сельских территорий

в Еравнинском районе»

План реализации муниципальной программы «Комплексное развитие сельских территорий в Еравнинском районе

 на 2020-2025 годы и на плановый период 2026 и 2027 годы»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Статус | Наименование муниципальной программы, мероприятия | Источник финансирования | Оценка расходов, годы (рублей) | Плановый период, годы (рублей) |
| всего по муниципальной программе  | 2020\* | 2021\* | 2022\* | 2023\* | 2024\* | 2025\* | 2026\* | 2027\* |
| **Программа**  |  **" Комплексное развитие сельских территорий МО "Еравнинский район"**  | **Всего** | **1304787207,22** | **2401650,0** | **1065922,85** | **457094804,7** | **663764576,5** | **164745578,1** | **5238225,02** | **5238225,02** | **5238225,02** |
| **ФБ** | 798103414,31 | 2107047,6 | 244043,99 | 390168785,8 | 396019900,0 | 0,0 | 3187878,98 | 3187878,98 | 3187878,98 |
| **РБ** | 16894747,21 | 134492,4 | 4980,48 | 7962606,75 | 8082152,3 | 515339,0 | 65058,76 | 65058,76 | 65058,76 |
| **МБ** | 255469224,28 | 160110,0 | 59509,15 | 3140787,15 | 144143563,5 | 106880941,9 | 361437,52 | 361437,52 | 361437,52 |
| **ВБИ** | 234319821,42 | 0 | 757389,23 | 55822625,0 | 115518960,6 | 57349297,3 | 1623849,76 | 1623849,76 | 1623849,76 |
| **Мероприятие1** |  **Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения** | **Всего** | **19422726,72** | 0 | **1065922,85** | **2642128,81** | **0** | **0** | **5238225,02** | **5238225,02** | **5238225,02** |
| **ФБ** | 11168866,71 | 0 | 244043,99 | 1361185,78 | 0 | 0 | 3187878,98 | 3187878,98 | 3187878,98 |
| **РБ** | 227936,07 | 0 | 4980,48 | 27779,31 | 0 | 0 | 65058,76 | 65058,76 | 65058,76 |
| **МБ** | 1266311,40 | 0 | 59509,15 | 122489,69 | 0 | 0 | 361437,52 | 361437,52 | 361437,52 |
| **ВБИ** | 6759612,54 | 0 | 757389,23 | 1130674,03 | 0 | 0 | 1623849,76 | 1623849,76 | 1623849,76 |
| Мероприятие 1.1. | Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях | Всего | **3708051,66** | 0 | **1065922,85** | **2642128,81** | 0 | 0 | **5238225,02** | **5238225,02** | **5238225,02** |
| ФБ | 1605229,77 | 0 | 244043,99 | 1361185,78 | 0 | 0 | 3187878,98 | 3187878,98 | 3187878,98 |
| РБ | 27028,62 | 0 | 4980,48 | 22048,14 | 0 | 0 | 65058,76 | 65058,76 | 65058,76 |
| МБ | 187730,01 | 0 | 59509,15 | 128220,86 | 0 | 0 | 361437,52 | 361437,52 | 361437,52 |
| ВБИ | 1888063,26 | 0 | 757389,23 | 1130674,03 | 0 | 0 | 1623849,76 | 1623849,76 | 1623849,76 |
| **Мероприятие 2** |  **Создание и развитие инфраструктуры на сельских территориях** | **Всего** | **1285364480,5** | **2401650,0** | **0** | **454452675,9** | **663764576,5** | **164745578,1** | 0 | 0 | 0 |
| **ФБ** | 786934547,6 | 2107047,6 | 0 | 388807600,0 | 396019900,0 | 0,0 | 0 | 0 | 0 |
| **РБ** | 16666811,14 | 134492,4 | 0 | 7934827,4 | 8082152,3 | 515339,0 | 0 | 0 | 0 |
| **МБ** | 254202912,9 | 160110,0 | 0 | 3018297,5 | 144143563,5 | 106880941,9 | 0 | 0 | 0 |
| **ВБИ** | 227560208,9 | 0 | 0 | 54691951,0 | 115518960,6 | 57349297,3 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие 2.1 | Благоустройство сельских территорий | Всего | **2401650,0** | **2401650,0** | 0 | **0** | **0** | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ФБ | 2107047,6 | 2107047,6 | 0 | **0** | **0** | 0 | 0 | 0 | 0 |
| РБ | 134492,4 | 134492,4 | 0 | **0** | **0** | 0 | 0 | 0 | 0 |
| МБ | 160110,0 | 160110,0 | 0 | **0** | **0** | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ВБИ | 0 | 0 | 0 | **0** | **0** | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие 2.2 | Развитие инженерной инфраструктуры на сельских территориях | Всего | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ФБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| РБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| МБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ВБИ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие 2.3 | Развитие транспортной инфраструктуры на сельских территориях | Всего | **315752430,0** | 0 | 0 | **126300969,9** | **189451460,1** | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ФБ | 303248600,0 | 0 | 0 | 121299500,0 | 181949100,0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| РБ | 6188700,0 | 0 | 0 | 2475400,0 | 3713300,0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| МБ | 6315130,0 | 0 | 0 | 2526069,9 | 3789060,1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ВБИ | 0,0 | 0 | 0 | 0,0 | 0,0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие 2.4 | Современный облик сельских территорий | Всего | **967210400,5** | 0 | 0 | **328151706,0** | **474313116,4** | **164745578,1** | 0 | 0 | 0 |
| ФБ | 481578900,0 | 0 | 0 | 267508100,0 | 214070800,0 | 0,0 | 0 | 0 | 0 |
| РБ | 10343618,7 | 0 | 0 | 5459427,44 | 4368852,3 | 515339,0 | 0 | 0 | 0 |
| МБ | 247727672,9 | 0 | 0 | 492227,56 | 140354503,4 | 106880941,9 | 0 | 0 | 0 |
| ВБИ | 227560208,9 | 0 | 0 | 54691951,0 | 115518960,6 | 57349297,3 | 0 | 0 | 0 |
| .<\*> Объемы бюджетного финансирования мероприятий подпрограммы в части федерального, республиканского бюджетов и внебюджетного источника на 2020 - 2024 годы являются прогнозными и подлежат уточнению. |  |  |  |